



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८, अंक १९]

शुक्रवार, जून २४, २०२२/आषाढ ३, शके १९४४

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये ६२.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार - ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २५७.

प्रशासक/मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये बुलडाणा शहराच्या प्रारूप विकास योजनेचे प्रसिद्धीकरण

क्रमांक. १६९०-२०२२.—

ज्याअर्थी, बुलडाणा नगर परिषदेने (यापुढे उक्त 'नियोजन प्राधिकरण' असे निर्देशलेले) तिच्या अधिपत्याखाली क्षेत्राची (यापुढे 'उक्त क्षेत्र' असे उल्लेखलेली) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे 'उक्त अधिनियम' असे निर्देशलेली) चे कलम २३(१), ३८ मधील तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना (दु. सू.) बुलडाणा (यापुढे उक्त 'प्रारूप विकास योजना' असे उल्लेखलेली) तयार करण्यात इरादा ठराव क्र. १८ दिनांक २४ नोव्हेंबर २०१७ अन्वये जाहीर करून त्याबाबतची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, अमरावती विभाग पुरवणी, भाग-१ (अ) मध्ये दिनांक ५-११ एप्रिल २०१८ रोजी प्रसिद्ध केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरून बुलडाणा नगर परिषदेने उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करण्यासाठी मा. नगर रचनाकार, नगर रचना, बुलडाणा यांची नगर रचना अधिकारी म्हणून आदेश क्र.सा.बां.वि.-न.प.बु.-३२-२०२२ दिनांक ५ एप्रिल २०१८ अन्वये नेमणूक केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार, नगर रचना अधिकारी तथा सहाय्यक संचालक, नगर रचना, बुलडाणा यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर उक्त क्षेत्राची उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून ती उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यासाठी हस्तांतरीत केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना जनतेकडून सूचना-हरकती मागविण्याकरिता प्रसिद्ध करण्यासाठी ठराव क्र. १ दिनांक २३ जून २०२२ पारित केलेला आहे.

ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरण उक्त प्रारूप विकास योजना, विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) अन्वये नागरीकांकडून सूचना-हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध करीत आहे. सदरहू योजने संबंधीचे नकाशे व अहवाल कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरीकांच्या अवलोकनार्थ खाली नमुद केलेल्या कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

१. मुख्याधिकारी, बुलडाणा नगर परिषद, बुलडाणा

२. मा. सहाय्यक संचालक, नगर रचना, बुलडाणा

उक्त प्रारूप योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरीकांच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत मुख्याधिकारी, बुलडाणा नगर परिषद, बुलडाणा यांचेकडे लेखी स्वरूपात कारणासह पाठवाव्यात. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत नगर परिषदेकडे प्राप्त झालेल्या सूचना-हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व तपशिलाच्या प्रती योग्य शुल्क आकारून बुलडाणा नगर परिषद कार्यालयात नागरीकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

बुलडाणा :  
दिनांक २३ जून २०२२.

गणेश रा. पांडे,  
प्रशासक/मुख्याधिकारी,  
नगर परिषद, बुलडाणा.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २५८.

BY ADMINISTRATOR/CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

PUBLICATION OF DRAFT DEVELOPMENT PLAN OF BULDANA UNDER SECTION 26(1) OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

No. 1690-2022.—

Whereas the Buldana Municipal Council, (hereinafter referred to as “the said Planning Authority,”) *vide* Resolution No. 18 Dated 24<sup>th</sup> November 2017, had declared its intention to prepare a Draft Development of Buldana (hereinafter referred to as the “said Draft Development Plan”) for the area under its jurisdiction, (hereinafter referred to as “the said area”) as per the provision of Section 23(1), 38 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the “said Act”) and notice to the effect is published in Maharashtra Government Gazette Amravati Division, Supplement part-1 (A) on 5-11<sup>th</sup> April 2018.

And whereas, as per the provision in Section 24 of the said Act, the Municipal Council *vide* Order No. sa,ba.vi-n.p.b.-32-2022 Dated 5<sup>th</sup> April 2018 has appointed Town Planner, Town Planning, Buldana as “Town Planning Officer” to prepare the said Draft Development Plan for the said area;

And Whereas, the Town Planning Officer/Assistant Director, Town Planning, Buldana after having prepared Existing Land Use Map as per Section 25 of the said Act, Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said area and has handed it over to the said Planning Authority on 23<sup>rd</sup> June 2022 for publication under Section 26(1) of the said Act;

And whereas, the said Planning Authority has passed Resolution No. 1 dated 23<sup>rd</sup> June 2022 to publish the said Draft Development Plan Under Section 26(1) of the said Act, for inviting suggestions/objections from the public;

Therefore, Buldana Municipal Council hereby publishes the said Draft Development Plan along with the Report under Section 26(1) of the said Act for inviting suggestions/objections from the public. The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof are kept open for inspection of the public at the following offices on all working days during office hours.

- (1) The Chief Officer, Buldana Municipal Council
- (2) Assistant Director, Town Planning, Buldana

The Suggestions/objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Chief Officer, Buldana Municipal Council, within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in Maharashtra Govt. Gazette. Suggestions/objections received by the Municipal Council within the period of the 30 days from the date of publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette shall only be considered.

The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Buldana Municipal Council.

Buldana :  
Dated the 23<sup>rd</sup> June 2022.

GANESH R. PANDE  
Administrator/Chief Officer,  
Municipal Council, Buldana,